

**Afdeling 31. Bendtsensvej, Nørresundby**

Referat fra afdelingsmødet den 20. august 2020, kl. 10:00

**I mødet deltog:**

Beboere	0
Pårørende	0
Ansatte	2

Ejendomsmester: Claus Sørensen

Fra administrationen:  
Tomas B. Kristensen  
Vibeke Kristensen

**Ad pkt. 1**

Vibeke Kristensen blev valgt som dirigent.

**Ad. pkt. 2****Afdelingsbestyrelsens beretning**

Ingen beretning.

**Ad pkt. 3****Fremlægelse og godkendelse af budget for 2021**

Vibeke Kristensen fremlagde budget for 2021.

Budgettet resulterede i en lejeforhøjelse på kr. 21,75 pr. m<sup>2</sup> pr. år, svarende til 2,0 %.  
Lejen er herefter kr. 1.104,00 pr. m<sup>2</sup> (gennemsnit).

**Spørgsmål til budgettet**

Ingen.

**Budgettet blev godkendt.**

**Ad pkt. 4**

Ingen indkomne forslag.

**Ad. pkt. 5****Valg.**

Der blev ikke valgt nogen afdelingsbestyrelse.

**Ad. pkt. 6****Eventuelt**

Bruger-pårørende-rådet har et ønske om børnesikring på vinduer i fællesområder. Brandtilsynet skal godkende evt. sikring. Der arbejdes med området.

Personalet ønsker vaskerier på alle etager. Forskellige muligheder blev drøftet.

Sp.: Der er problemer med elevatorerne.

Sv.: Vi får det undersøgt.

Stor ros til ejendomsfunktionær, mester og inspektør.

Mødet sluttede kl. 10:25.

Ref. Vibeke Kristensen